

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Малая Посадская ул. д. 7/4

Общая площадь дома (м2): 5214,7
Год постройки: 1907
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 576 141,78 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 39222,48 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	125 057,19	231 943,08	231 943,08	220 945,61		17 204,32	214 738,76
Содержание общ. имущ. МКД		432 383,16	432 383,17	411 538,41		453 574,13	-21 190,96
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	84 407,54	
					Транспортные расходы	12 648,04	
					Аварийное обслуживание	54 249,75	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	7 006,96	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 096,70	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	18 817,86	
					трубоочистные работы	1 346,20	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	15 740,26	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	30 228,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	13 837,52	
					Уборка лестничных клеток	46 261,85	
					Вывоз твердых бытовых отходов	151 553,97	
					Накладные расходы	32 465,94	
Уборка и сан.очистка земельного участка		58 899,12	58 899,12	56 110,33		90 273,60	-31 374,48
Эксплуатация коллективных ПУ		36 983,40	36 983,40	35 131,69		35 134,23	1 849,17
Содержание и ремонт ПЗУ		20 863,56	19 941,24	19 725,93		20 863,56	-922,32
Содержание и ремонт лифтов		42 219,24	42 219,24	40 206,20		42 946,32	-727,08
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		25 568,40	25 568,40	24 322,74		21 471,81	4 096,59
Управление многоквартирным домом		53 876,04	53 876,04	51 324,88		62 448,06	-8 572,02
ИТОГО по дому		902 736,00	901 813,69	859 305,79		743 916,03	157 897,66
Полная задолженность дома по квартплате							576 141,78

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.